

АКТ

планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«17» сентября 2021 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ № 2 «Бакал»

директор Кирилук И.А., ООО «Ремжилзаказчик» инженер Морец Р.Р.

Составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 80 по проспекту Комсомольский

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
11. Фундамент (отмостка)	В удовлетворительном состоянии
12. Крыльца	В удовлетворительном состоянии
13. Фасад: <ul style="list-style-type: none"> • Стены • Козырьки • Двери • Цоколь • Балконы • Водостоки 	Частичное выкрашивание облицовочного кирпича Не предусмотрены проектом В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии Не предусмотрено проектом здания
14. Кровля: <ul style="list-style-type: none"> • оголовки 	В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии
15. Лестничные клетки <ul style="list-style-type: none"> • Окна (рамы) • Остекление • Стены 	Не предусмотрены проектом здания В удовлетворительном состоянии
16. Элеваторный узел <ul style="list-style-type: none"> • Запорная арматура 	В удовлетворительном состоянии
17. Внутридомовые инженерные коммуникации <ul style="list-style-type: none"> • Система теплоснабжения • Холодное водоснабжение • Горячее водоснабжение • Водоотведение • Электроснабжение • Газоснабжение 	В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии В удовлетворительном состоянии
18. ВВП	В удовлетворительном состоянии
19. Водомерный узел	В удовлетворительном состоянии
20. Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: обследованное здание находится в удовлетворительном состоянии и не нуждается в проведении текущего ремонта.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 (Кирилук И.А.)

 (Морец Р.Р.)

